

**Изменение в извещение и Конкурсную Документацию Открытого
Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение
работ по подготовке документации по планировке территории объекта
«Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург
на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе):
4 этап км 214 – км 258, Тверская область; 6 этап км 334 – км 543,
Новгородская область»; 7 этап км 543 – км 646, Ленинградская область; 8
этап км 646 – км 684, Ленинградская область и г. Санкт-Петербург»**

«20» августа 2013 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор департамента земельных
отношений, территориального
планирования и экологической политики

_____ А.Г. Поляков
« _____ » _____ 2013 г.

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя правления
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»
по проектному управлению
и имущественным вопросам

_____ А.А. Журавлев
« _____ » _____ 2013 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор
Центра закупок и ценообразования
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»

_____ Г.Г. Феофанов
« _____ » _____ 2013 г.

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор
ООО «Автодор-Закупки»

_____ А.С. Соколов
« _____ » _____ 2013 г.

г. Москва - 2013 г.

Внести в извещение и Конкурсную Документацию Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе): 4 этап км 214 – км 258, Тверская область; 6 этап км 334 – км 543, Новгородская область»; 7 этап км 543 – км 646, Ленинградская область; 8 этап км 646 – км 684, Ленинградская область и г. Санкт-Петербург» следующие изменения:

1. Изменить дату и время окончания приема Конкурсных Заявок на: 10:30 ч (время московское) 05.09.2013 г.

2. Изменить дату и время вскрытия конвертов с Конкурсными Заявками и открытия доступа к поданным в форме электронных документов Конкурсным Заявкам на: 10:30 ч (время московское) 05.09.2013 г.

3. Таблицу № 1 раздела IV Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

Таблица №1 раздела VI Конкурсной Документации

№ п/п	Подкритерии оценки критерия «Квалификация Участника Конкурса»	Значимость подкритериев и порядок начисления баллов	Документы и сведения, служащие для расчета подкритериев
1	Наличие у Участника Конкурса опыта (в стоимостном выражении) выполнения работ по подготовке документации по планировке территории автомобильных дорог общего пользования и/или аналогичных по значению дорог общего пользования на территории иностранного государства (независимо от статуса Субподрядчика при исполнении договоров (Субподрядчик или Субисполнитель)) за последние 5 (пять) лет, предшествующие дате окончания срока подачи Конкурсных заявок	Максимальное число баллов по подкритерию равно 60, порядок начисления баллов указан в таблице №2 раздела VI Конкурсной Документации	¹ 1. Копии договоров на выполнение работ, (в случае представления копий договоров на выполнение работ на территории иностранного государства в составе Конкурсной Заявки копии договоров должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гагской конвенцией от 5 октября 1961 года. Легализация или проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена. В этом случае Участником Закупки в составе Конкурсной Заявки представляется справка, содержащая ссылки на соответствующие

¹ В качестве копий документов, подтверждающих наличие у Участника Закупки опыта выполнения работ, должны представляться копии договоров в комплекте с копиями актов выполненных работ (в случае представления копий договоров на выполнение работ на территории иностранного государства в составе Конкурсной Заявки копии договоров должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гагской конвенцией от 5 октября 1961 года. Легализация или проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена. В этом случае Участником Закупки в составе Конкурсной Заявки представляется справка, содержащая ссылки на соответствующие документы Конкурсной Заявки и международный договор Российской Федерации).

По п. 1 возможно представление Участником Закупки только копий страниц договоров, содержащих номера и даты заключения договоров, наименования заказчиков и подрядчиков (исполнителей), предметы договоров, цены (стоимости) договоров, реквизиты заказчиков и подрядчиков (исполнителей), подписи заказчиков и подрядчиков (исполнителей) (т.е. последняя страница договора); в случае, если в договоры вносились изменения (дополнения), необходимо представлять копии дополнительных соглашений, в которых содержатся данные изменения (дополнения).

		<p>документы Конкурсной Заявки и международный договор Российской Федерации).</p> <p>2. Копии актов выполненных работ.</p> <p>3. ²Вместо копий документов, указанных в пункте 2 возможно представление копий иных документов, оформленных в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», подтверждающих стоимость выполненных работ и факты приемки работ заказчиками (в случае представления копии документов, подтверждающих стоимость выполненных работ и факты приемки работ заказчиками на территории иностранного государства в составе Конкурсной Заявки копии таких документов должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гаагской конвенцией от 5 октября 1961 года. Легализация или проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена. В этом случае Участником Закупки в составе Конкурсной Заявки представляется справка, содержащая ссылки на соответствующие документы Конкурсной Заявки и международный договор Российской Федерации. Пересчет суммы выполненных работ в соответствующей иностранной валюте на рубли должен быть по курсу Центрального Банка РФ на дату приемки выполненных работ Заказчиком).</p> <p>4. Анкета Участника Закупки, заполненная по форме таблицы №1</p>
--	--	---

² Вместо копий документов, указанных в пункте 2 возможно представление копий иных документов, оформленных в соответствии с Федеральным законом от 06.11.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», подтверждающих стоимость выполненных работ и факты приемки работ Заказчиками (в случае представления копий документов, подтверждающих стоимость выполненных работ и факты приемки работ заказчиками на территории иностранного государства в составе Конкурсной Заявки копии таких документов должны быть легализованы консульским учреждением Российской Федерации либо удостоверены проставлением апостиля в соответствии с Гаагской конвенцией от 5 октября 1961 года. Легализация или проставление апостиля на предоставляемых документах не требуется, если международным договором Российской Федерации данная процедура в отношении указанных документов отменена или упрощена. В этом случае Участником Закупки в составе Конкурсной Заявки представляется справка, содержащая ссылки на соответствующие документы Конкурсной Заявки и международный договор Российской Федерации. Пересчет суммы выполненных работ в соответствующей иностранной валюте на рубли должен быть по курсу Центрального Банка РФ на дату приемки выполненных работ Заказчиком).

			Приложения № 4 к Конкурсной Документации.
2	Наличие у Участника Конкурса персонала, необходимого для выполнения работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории	Максимальное число баллов по подкритерию равно 30, порядок начисления баллов указан в таблицах №3 и № 4 раздела VI Конкурсной Документации	1. ³ Копии трудовых книжек сотрудников Участника Закупки. 2. Копии дипломов о высшем образовании сотрудников Участника Закупки. 3. Копии квалификационных аттестатов кадастровых инженеров. 4. Анкета Участника Закупки, заполненная по форме таблиц № 3 и №4 Приложения № 4 к Конкурсной Документации.
3	Наличие у Участника Конкурса специализированных (прикладных) программных комплексов	Максимальное число баллов по подкритерию равно 10, порядок начисления баллов указан в таблице №5 раздела VI Конкурсной Документации	1. Копии документов, свидетельствующих о наличии у Участника Закупки специализированных (прикладных) программных комплексов: - Копии договоров на приобретение лицензий; - Копии лицензий на право использования программных продуктов; - другие документы, свидетельствующие о праве использования программных продуктов. 2. Анкета Участника Закупки, заполненная по форме таблицы №3 Приложения № 4 к Конкурсной Документации.

4. Таблицу № 2 раздела VI Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

Таблица №2 раздела VI Конкурсной Документации

Опыт (в стоимостном выражении) выполнения работ по подготовке документации по планировке территории автомобильных дорог общего пользования и/или аналогичных по значению дорог общего пользования на территории иностранного государства (независимо от статуса Исполнителя при исполнении договоров (Исполнитель или Субисполнитель)) за последние 5 (пять) лет, предшествующие дате окончания срока подачи Конкурсных заявок	Количество баллов
от 0 рублей до 100 миллионов рублей включительно	0
от 100 миллионов рублей 01 копейки до 600 миллионов рублей включительно	20
от 600 миллионов рублей 01 копейки до 900 миллионов рублей включительно	40
от 900 миллионов рублей 01 копейки и выше	60

³ По п. 1 необходимо представление Участником Закупки копий всех заполненных страниц и следующей незаполненной страницы трудовых книжек. У всех сотрудников в трудовых книжках должно быть указано о приеме на работу к Участнику Закупки.

5. Приложение № 1 к Конкурсной Документации Техническое задание читать в следующей редакции:

**Техническая часть
ЗАДАНИЕ**

**на подготовку документации по планировке территории объекта
«Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе): 4 этап км 214 – км 258, Тверская область; 6 этап км 334 – км 543, Новгородская область»; 7 этап км 543 – км 646, Ленинградская область; 8 этап км 646 – км 684, Ленинградская область и г. Санкт-Петербург»**

№	Параметр проекта	Описание
1	Основание для выполнения работ	– Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2015 гг.)» утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2008 года № 377; – Программа деятельности Государственной компании «Автодор» на долгосрочный период (до 2019г.), утверждённая Распоряжением Правительства РФ от 14.11.2011 №1989-р.
2	Заказчик	Государственная компания «Российские автомобильные дороги»
3	Исполнитель	определяется на основе открытого конкурса
4	Источник финансирования	Субсидии федерального бюджета
5	Наименование объекта	1. «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 4 этап км 214 - км 258, Тверская область»; 2. «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 6 этап км 334 - км 543, Новгородская область»; 3. «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 7 этап км 543 - км 646, Ленинградская область»; 4. «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 8 этап км 646 - км 684, Ленинградская область, г. Санкт-Петербург»;
6	Основные цели и задачи разработки документации по планировке территории	– обеспечение устойчивого развития территорий линейного объекта, образующего элемент планировочной структуры территории; – выделение элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов); – установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения автомобильных дорог федерального значения, объектов

		<p>дорожного сервиса;</p> <ul style="list-style-type: none"> – установление границ земельных участков, на которых расположены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и объекты дорожного сервиса. 						
7	Исходные данные	<ul style="list-style-type: none"> – материалы ранее разработанных проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта (при наличии); – технические условия владельцев переустраиваемых инженерных коммуникаций (при наличии); – данные об интенсивности движения и распределения транспортного потока (при наличии). 						
8	Основные технические параметры	Технические параметры		Этапы строительства				
				4	6	7	8	
				км214- км258	км334- км 43	км543- км646	км543- км646	
Категория автомобильной дороги		IA	IA	IA	IA			
Класс автомобильной дороги		платная автомагистраль						
Строительная длина км		42,68	216,18	104,35	34,20			
Расчетная скорость, км/ч		150	150	150	0			
Число полос движения, шт.		6	4	6	6			
Ширина земляного полотна, м		36,0	28,5	36,0	36,0			
Ширина проезжей части, м		2x7,5	2x7,5	2x11,25	2x11,25			
Ширина обочин, м		3,75	3,75	3,75	3,75			
Ширина центральной разделительной полосы, м		6,0	6,0	6,0	6,0			
Тип дорожной одежды		капитальный						

		Вид покрытия Транспортные развязки и пересечения в разных уровнях, шт/га Путепроводы, мосты, эстакады, шт/м Освещение на автодороге, мостах/путепроводах (есть/нет) Ограждение на автодороге, мостах/путепроводах (металл/ж.б.)	асфальтобетон - 4/146,6 /150,9 2 /9 8 22/ 104/ 42/ 26/ 1115,2 9251,9 2430,8 3194,4 есть металлическое			
9	Состав, содержание и виды работ	<p>1. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические и инженерно-гидрологические, инженерно-экологические изыскания. Исполнитель должен:</p> <p>1.1. Осуществить сбор и обобщение ранее выполненных инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических и инженерно-экологических изысканий прошлых лет в коридоре проектируемой автомобильной дороги в объеме необходимом и достаточном для разработки документации по планировке территории.</p> <p>1.2. Выполнить сбор и обработку топографо-геодезических, картографических материалов и данных, находящихся в государственных и ведомственных фондах (архивах), необходимых для разработки документации по планировке территории.</p> <p>1.3. Дополнительно выполнить инженерные изыскания в объеме необходимом для разработки документации по планировке территории.</p> <p>2. Разработка проекта планировки территории. Исполнитель должен:</p> <p>2.1. Осуществить сбор и анализ исходных данных, необходимых для разработки проекта планировки территории, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сведения государственного кадастра недвижимости и сведения единого государственного реестра прав; – сведения об установленных границах, состоянии и использовании особо охраняемых природных территорий и других территорий природного комплекса и их планируемом 				

		<p>развитии;</p> <ul style="list-style-type: none">– сведения об установленных границах территорий объектов культурного наследия, границах зон охраны объектов культурного наследия;– сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водоохраных зон и других зон с особым режимом использования по данным государственного кадастра недвижимости, единого государственного реестра прав, а также по материалам схемы территориального планирования Тверской, Новгородской, Ленинградской областей, г. Санкт-Петербурга и схем территориального планирования муниципальных районов (при наличии);– сведения о состоянии и использовании объектов капитального строительства, сведения об имущественных отношениях по указанным объектам;– сведения о состоянии и планируемом развитии транспортной инфраструктуры, транспортного обслуживания территории;– сведения о состоянии и планируемом развитии инженерной инфраструктуры и инженерного обеспечения территории, о наличии резервных мощностей объектов инженерной инфраструктуры;– сведения о перспективах развития планируемой территории. <p>2.2. Разработать в установленном законодательством РФ порядке проект планировки территории, включающий:</p> <p>2.2.1. Основную (утверждаемую) часть проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none">а) чертеж или чертежи планировки территории на топографических планах и картах масштаба 1:1 000 – 1:10 000, на которых отображаются:<ul style="list-style-type: none">– красные линии и (или) границы зон размещения проектируемой автомобильной дороги федерального значения;– линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, с указанием мест и типов пересечений и примыканий автомобильных дорог и улиц к проектируемой автомобильной дороге федерального значения;– предполагаемые места размещения объектов дорожного сервиса, пунктов взимания платы и других зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации автомобильной дороги федерального значения.б) положение о размещении автомобильной дороги федерального значения, содержащее:<ul style="list-style-type: none">– характеристику проектируемой автомобильной дороги федерального значения (класс, категория, число полос движения
--	--	--

и др.);

– характеристику планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, а также характеристику развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения автомобильных дорог, улично-дорожной сети и других транспортных коммуникаций, необходимых для развития территории.

2.2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:

а) Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержащие:

– схему расположения элементов планировочной структуры;

– схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

– схему организации дорожной сети и схему организации движения транспорта на соответствующей территории;

– схему границ территорий объектов культурного наследия;

– схему границ зон с особыми условиями использования территорий;

– схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;

– иные схемы, необходимые для обоснования положений о планировке территории.

б) Пояснительная записка к обоснованию проекта планировки территории должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:

– существующей и (или) прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге федерального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах;

– категории, числа полос движения и других основных параметров автомобильной дороги федерального значения, искусственных сооружений на ней;

– устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги федерального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети;

– защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;

– иных вопросов планировки территории.

3. Разработка проекта межевания территории.

Исполнитель должен:

		<ul style="list-style-type: none"> - подготовить проект межевания территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения автомобильной дороги федерального значения, включающий чертежи межевания территории на топографических планах и картах масштаба 1:500 – 1:10 000, на которых отображаются: <ul style="list-style-type: none"> – красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; – линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения сооружений; – границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; – границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство; – границы земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги федерального значения; – границы территории объектов культурного наследия; – границы зон с особыми условиями использования территорий; – границы зон действия публичных сервитутов. <p>4. Согласование и утверждение документации по планировке территории.</p> <p>Исполнитель должен:</p> <p>4.1. Обеспечить согласования с органами местного самоуправления и другими заинтересованными сторонами.</p> <p>4.2. Подготовить комплект документов, необходимых для утверждения документации по планировке территории. Участвовать без дополнительной оплаты при рассмотрении документации заказчиком в установленном им порядке, защите проекта в Федеральном дорожном агентстве Министерства транспорта РФ.</p>
10	Требования к составу работ, содержанию и оформлению проекта	<p>1. Разработку документации по планировке территории для размещения автомобильных дорог федерального значения осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ; – Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; – Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ; – Лесной кодекс РФ от 4.12.2006 г. № 200-ФЗ; <p>- «Порядок подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог федерального значения», утвержденный приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 05.09.2012 г. № 199.</p> <p>2. Разработанная документация должна соответствовать ФЗ №257-ФЗ от 08.11.2007 г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» глава 7 «Использование платных автомобильных дорог и</p>

		<p>автомобильных дорог, содержащих платные участки».</p> <p>3. Проектные решения должны отвечать требованиям технических документов, приведенных в Приложении №1 к настоящему заданию.</p> <p>4. При разработке документации по планировке территории предусмотреть выделение следующих основных этапов:</p> <p>I-й этап - «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 4 этап км 214 - км 258, Тверская область»;</p> <p>II-й этап - «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 6 этап км 334 - км 543, Новгородская область»;</p> <p>III-й этап - «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 7 этап км 543 - км 646, Ленинградская область»;</p> <p>IV-й этап - «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 8 этап км 646 - км 684, Ленинградская область, г. Санкт-Петербург».</p>
11	Перечень и требования к материалам, передаваемым заказчику	<p>1. Технический отчет о проведенных изысканиях необходимо передать Заказчику в 2-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экз. на электронном носителе.</p> <p>2. Утвержденная в установленном порядке документация по планировке территории, включающая проект планировки территории и проект межевания территории, разработанные в соответствии с пунктом 9 настоящего задания, выполняется для каждого из этапов, указанных в пункте 10 настоящего задания и передается заказчику в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экз. на электронном носителе.</p> <p>3. Указанные в пунктах 1, 2 материалы по соответствующим этапам передаются заказчику в сроки, определяемые календарным графиком выполнения работ.</p>

Остальные положения извещения и Конкурсной Документации Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе): 4 этап км 214 – км 258, Тверская область; 6 этап км 334 – км 543, Новгородская область»; 7 этап км 543 – км 646, Ленинградская область; 8 этап км 646 – км 684, Ленинградская область и г. Санкт-Петербург» оставить без изменения.