

**Сообщение о существенном факте  
о совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента,  
существенной сделки**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Государственная компания "Российские автомобильные дороги"</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>Государственная компания "Автодор"</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>город Москва</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1097799013652</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7717151380</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00011-T</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>www.russianhighways.ru</i>

2. Содержание сообщения о совершении эмитентом крупной сделки	
2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: <i>эмитент.</i>	
2.2. Категория сделки: <i>крупная сделка.</i>	
2.3. Вид и предмет сделки: <i>заключение Долгосрочного инвестиционного соглашения на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 258 – км 334 (обход Вышневолоцкого Волочка), Тверская область, первая очередь строительства (далее – Соглашение) в соответствии с проектом Соглашения с Открытым акционерным обществом «Мостотрест» (далее – Исполнитель Соглашения)</i>	
2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>Исполнитель обязан в порядке и на условиях, установленных Соглашением:</i>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>обеспечить выполнение землеустроительных и кадастровых работ в отношении земельных участков, входящих в состав полосы отвода автомобильной дороги и/или необходимых для ее строительства и эксплуатации, в составе, объеме и на условиях, как они определены в Соглашении, но в любом случае в объеме, необходимом для изъятия в собственность Российской Федерации таких Земельных Участков;</i></li> <li>- <i>разработать Рабочую Документацию в объеме и на условиях, определенных в настоящем Соглашении, включая Приложение 5 к Соглашению (Задание на разработку Рабочей Документации).</i></li> <li>- <i>осуществить подготовку территории строительства автомобильной дороги в соответствии с проектной документацией в объеме и на условиях, как они определены в Соглашении, но в любом случае в объеме, необходимом и достаточном для осуществления Строительства Автомобильной Дороги, за исключением тех работ и мероприятий, выполнение которых в соответствии с условиями настоящего Соглашения обеспечивается Государственной Компанией;</i></li> <li>- <i>осуществить строительство и ввод в эксплуатацию автомобильной дороги, право собственности на которую будет принадлежать Российской Федерации и которая должна быть передана в доверительное управление Государственной Компании «Автодор».</i></li> <li>- <i>обеспечить частичное финансирование (софинансирование) выполняемых работ по строительству автомобильной дороги за счет собственных и/или привлеченных средств в размере, порядке и в сроки, предусмотренных Соглашением;</i></li> <li>- <i>с момента ввода в эксплуатацию автомобильной дороги и до окончания срока</i></li> </ul>	

*действия Соглашения:*

- осуществлять выполнение работ и оказание услуг по содержанию автомобильной дороги;
- осуществлять выполнение работ по ремонту автомобильной дороги и планово-предупредительному ремонту искусственных сооружений автомобильной дороги;
- осуществлять выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги;
- обеспечивать соответствие транспортно-эксплуатационных показателей автомобильной дороги требованиям законодательства и Соглашения;
- осуществлять выполнение работ и оказание услуг по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту системы взимания платы (СВП), включая техническое обслуживание и ремонт входящего в состав СВП оборудования, а также осуществление от своего имени, но по поручению Государственной Компании «Автодор» сбора платы за проезд с пользователей автомобильной дороги в доход Государственной Компании «Автодор», в соответствии с условиями и требованиями, предусмотренными Законодательством и Соглашением;
- осуществлять выполнение работ и оказание услуг по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту автоматизированной системы управления дорожным движением (АСУДД), включая техническое обслуживание и ремонт входящего в состав АСУДД оборудования, предоставление услуг по организации дорожного движения, предоставление сервисных и информационных услуг пользователям автомобильной дороги, в составе, объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными Соглашением;

*Государственная компания обязана:*

- на основе результатов землеустроительных и кадастровых работ обеспечить выполнение комплекса мероприятий по изъятию земельных участков для федеральных государственных нужд;
- обеспечить выполнение комплекса мероприятий по оформлению прав собственности Российской Федерации и прав долгосрочной аренды Государственной компании в отношении изъятых земельных участков;
- обеспечить выполнение комплекса мероприятий по изменению категорий и видов разрешенного использования земельных участков, необходимых для осуществления строительства и эксплуатации автомобильной дороги;
- с момента ввода в эксплуатацию автомобильной дороги и до окончания срока действия Соглашения осуществлять выплату инвестиционных платежей, обеспечивающих поэтапное возмещение инвестиций Исполнителя, вложенного им на инвестиционной стадии исполнения Соглашения, включая выплату начисляемых на данные вложения процентов в порядке, размере и в сроки, и с учетом ограничений, предусмотренных в Соглашении;
- осуществлять приемку и оплату выполненных Исполнителем работ и оказанных им услуг по содержанию, ремонту, ремонту искусственных сооружений, капитальному ремонту, эксплуатации СВП и АСУДД автомобильной дороги в размере, порядке и в сроки, предусмотренные в Соглашении.

2.5. Срок исполнения обязательств по сделке:

- начало выполнения работ – со дня подписания Соглашения;*
- срок действия Соглашения – 22 года.*

2.6. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (Заказчик) и Открытое акционерное общество «МОСТОТРЕСТ» (Исполнитель).*

2.7. Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: **60 416 063 861 (Шестьдесят миллиардов четыреста шестнадцать миллионов шестьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят один) рубль 06 копеек (с учетом стоимости строительства, совокупного объёма Базовых Годовых Эксплуатационных Платежей и Базовых Годовых Платежей за Ремонт объекта Соглашения, выплачиваемых Исполнителю, а также с учетом Базового предельного размера страхования Объекта Соглашения за период эксплуатации Соглашения в соответствии с условиями Соглашения); 57,4% от стоимости активов эмитента.**

2.8. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: **105 221 425 тыс. руб.**

2.9. Дата совершения сделки (заключения договора): **28 декабря 2011 г.**

2.10. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобрялась: **сделка одобрена 28.12.2011 наблюдательным советом эмитента в ходе проведения заседания (протокол заседания наблюдательного совета Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 28.12.2011 № 30)**

### 3. Подпись

3.1. Председатель правления  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»

С.В. Кельбах

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

3.2. Дата “ 29 ” декабря 2011 г.